

売マンション
中古マンション

グランドメゾン赤坂

福岡県福岡市中央区赤坂 2 丁目 3-15

間取り

2LDK

専有面積

壁芯86.99㎡(約26.31坪)

階建

地上5階 4階部分

築年月

1999[H11]年08月

価格

4,980

万円

交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩:14分	周辺環境	コンビニ 295m／スーパー 439m／銀行
	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩:15分		331m／コンビニ 418m／幼稚園・保育園
	福岡市空港線大濠公園駅 徒歩:17分		376m／ドラッグストア 376m／病院
			671m／幼稚園・保育園 457m／郵便局
			446m／公園 444m

大濠公園まで徒歩圏の閑静なエリアに建つヴィンテージレジデンス

建物構造	R C	総戸数	9戸
間取り内訳	LDK21.2畳 洋室9.7畳 洋室5.1畳		
現況	空家	バルコニー面積	22.14㎡
引渡し可能時期 相談			
小学校	福岡市立赤坂小学校 306m		
中学校	福岡市立警固中学校 507m		
駐車場	空無、17000円		
管理費	26100円	積立金	17400円
管理形態	全部委託 管理組合有り		
管理会社	東急コミュニティ株式会社		
土地権利	所有権	用途地域	二種住居
特記	日当たり良好、閑静住宅街、外観タイル張り、眺望良好、LDK15畳以上		
設備	エアコン、24時間換気システム、敷地内ゴミ置き場、キッチンに窓、給湯、宅配ボックス、浴室乾燥機、浴室に窓、浴室暖房、オートバス、温水洗浄便座、タンクレストイレ、室内洗濯機置場、CATV、ディンプルキー、オートロック、ダブルロックキー、防犯カメラ、火災報知機、収納スペース、トランクルーム、玄関収納、シューズボックス、2面バルコニー、都市ガス		
備考	その他ランニングコスト（CATV使用料:月額500円）／管理員の勤務形態 日勤		

バリアフリー	角部屋
システムキッチン	食器洗浄乾燥機
3口コンロ以上	耐震
追炊	モニタ付インターホン
全居室フローリング	駐輪場



〔専用部・室内写真〕〔眺望〕

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

フレームワークスジャパン（株）

免許番号:福岡県知事(3)16555
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区大名2丁目11-24-401

営業時間:10:00~18:00
FAX:092-406-6215

☎ 092-724-5216

取引態様:一般媒介
手数料:分かれ
情報公開日:2023年01月01日