

売マンション
中古マンション

大濠公園アーバンライフ

福岡県福岡市中央区大濠1丁目

間取り	4LDK
専有面積	内法93.87㎡(約28.40坪)
階建	地上7階 7階部分
築年月	1969[S44]年11月

価格 **6,200** 万円

交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩:8分 バス:大濠公園南(西鉄バス) 停 徒歩:3分	周辺環境	
----	--	------	--

◆大濠公園まで徒歩1分、大濠公園の湖面が望めます◆7階建ての最上階



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[外観・現況][エントランス(外)]



[専用部・室内写真][眺望]

角部屋	最上階
ペット相談	3口以上
エレベータ	駐輪場

建物構造	R C	総戸数	33戸
間取り内訳			
現況	空家	バルコニー面積	
引渡し可能時期	相談		
小学校	福岡市立南当仁小学校	740m	
中学校	福岡市立当仁中学校	2090m	
駐車場	空無		
管理費	26200円	積立金	26790円
管理形態	全部委託		
管理会社	日本管財住宅管理(株)		
土地権利	所有権	用途地域	一種住居
特記	日当たり良好、眺望良好		
設備	和室有、キッチンに窓、浴室に窓、室内洗濯機置場、シューズボックス、押入れ、都市ガス		
備考	管理員の勤務形態 日勤 ※バルコニー面積:不明 ※分譲車庫あり(月額700円) ※分譲物置あり(無料) ■ おすすめポイント ○ 大濠公園まで徒歩1分、大濠公園の湖面が望めます ○ 7階建ての最上階 ○ 南西・北西・北東の3方角住戸、陽当たり良好 ○ 福岡市営地下鉄七隈線「六本松」駅まで徒歩8分の立地 ○ キッチン・浴室に窓あり ○ ペット飼育可(規約による制限あり)		

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

三井不動産リアルティ九州(株) 福岡センター

免許番号:国土交通大臣(1)9717
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1

FAX: 092-718-3230

☎ 092-718-3231

取引態様: 専任媒介
手数料: 分かれ

情報公開日: 2022年10月27日