

売マンション
中古マンション

グリーンマンション鳥飼

福岡県福岡市城南区鳥飼5丁目

間取り	3LDK
専有面積	壁芯68.75㎡(約20.80坪)
階建	地上7階 3階部分
築年月	1974[S49]年09月

価格 **1,680** 万円

交通	福岡市七隈線別府駅 徒歩:3分 バス:城南区役所北口(西鉄バス) 停 徒歩:1分	周辺環境	
----	---	------	--

■地下鉄七隈線「別府」駅 徒歩3分 ■西鉄バス「城南区役所北口」停 徒歩1分 ■専有面積: 68.75㎡ ■バルコニー面積: 6.60㎡ ■間取: 3LDK ■南側部分サッシは2重サッシ ■日当り・眺望良好



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][居間・リビング]



[専用部・室内写真][居間・リビング]

南向き	エレベーター
モニタ付インターホン	駐輪場
屋外バイク置場	

建物構造	RC	総戸数	93戸
間取り内訳	LDK11.8畳 和室6畳 洋室6畳 洋室6畳		
現況	空家	バルコニー面積	6.6㎡
引渡し可能時期	相談		
小学校	福岡市立鳥飼小学校 850m		
中学校	福岡市立城西中学校 480m		
駐車場	空無		
管理費	8250円	積立金	5400円
管理形態	全部委託		
管理会社	総合システム管理株式会社		
土地権利	所有権	用途地域	商業
特記	日当り良好、眺望良好		
設備	和室有、給湯、室内洗濯機置場、押入れ、都市ガス		
備考	管理員の勤務形態 日勤 ■周辺環境■ ■鳥飼小学校まで約850m ■城西中学校まで約480m ■鳥飼南公園まで約190m (徒歩3分) ■城南区役所まで約130m (徒歩2分) ■サニー別府店まで約130m (徒歩2分) ■ファミリーマート区役所前店まで約100m (徒歩2分)		

※物件情報は下記情報公開日時時点のもので、現況が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

西鉄不動産 (株) 城南店

免許番号:福岡県知事(3)17121

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 城南区別府3丁目2-5

定休日:毎週火・水曜日 営業時間:09:15~18:00

FAX:092-851-6617

担当者:白浜 晃一

☎ 092-832-5008

取引態様:専任媒介

手数料:分かれ

情報公開日:2022年10月21日