

売マンション
中古マンション

メゾン大濠 402

福岡県福岡市中央区大濠 1 丁目 8-32

間取り	3LDK
専有面積	壁芯105.15㎡(約31.81坪)
階建	地上6階 4階部分
築年月	1973[S48]年11月

価格 **3,880** 万円

交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩:10分 福岡市空港線唐人町駅 徒歩:12分	周辺環境	
----	--	------	--

大濠公園近くのマンションです。室内状態良好ですので、是非ご内覧ください。



[外観・現況][外観写真]

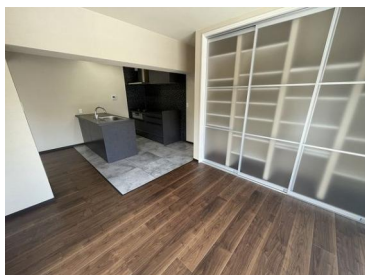
システムキッチン
エレベータ
モニタ付インターホン



[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][リビングダイニング]LDK (約24.0帖)



[専用部・室内写真][ダイニングキッチン]LDK (約24.0帖)

建物構造	S R C	総戸数	12戸
間取り内訳			
現況	空家	バルコニー面積	15.06㎡
引渡し	相談		
小学校	福岡市立南当仁小学校 390m		
中学校	福岡市立当仁中学校 1860m		
駐車場	無		
管理費	20100円	積立金	21500円
管理形態	一部委託		
管理会社	株式会社ジェント		
土地権利	所有権	用途地域	一種住居
特記			
設備	オートロック、全居室収納、都市ガス		
備考	管理方式 巡回管理 おすすめポイント ■ 大濠公園まで約30m (徒歩1分) ○ 地下鉄七隈線「六本松」駅、空港線「唐人町」駅のダブルアクセス ○ 南東向きバルコニーで日当たり良好 ○ 105.15平米の広々とした3LDK ○ 全居室に収納有り ○ 対面式キッチンで会話が弾みます ○ 黒を基調としたシックなデザインの室内 ■ 2017年6月に室内リフォーム履歴有 ○ キッチン、洗面化粧台、浴室、トイレ交換 ○ 全室クロス貼替 ○ 全室フローリング張替 ○ 建具交換 ○ 給湯器交換 ○ 専有部配管交換 (一部既存有り)		

※物件情報は下記情報公開日時点のもので、現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

三井不動産リアルティ九州 (株) 六本松センター

免許番号:国土交通大臣(1)9717
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区六本松4丁目2-6

FAX : 092-737-9431

☎ 092-737-9331

取引態様 : 一般媒介
手数料 : 分かれ

情報公開日 : 2022年08月19日