

売マンション  
中古マンション

グランドメゾン百道浜オーシャン&フォレスト

福岡県福岡市早良区百道浜3丁目

間取り	4LDK
専有面積	109.92㎡(約33.25坪)
階建	地上29階 地下1階 29階部分
築年月	2010[H22]年06月

価格 **8,800** 万円

交通	福岡市空港線西新駅 徒歩:13分 西鉄バス「福岡タワー南口」バス停 徒歩2分(約140m)	周辺環境	その他施設 450m / その他施設 230m / その他施設 160m / その他施設 290m / その他施設 320m
----	---	------	--

お問い合わせの多いグランドメゾンシリーズです!!



駐輪場

建物構造	RC	総戸数	211戸
間取り内訳	LDK26畳 洋室5.1畳 洋室6.4畳 洋室10.3畳		
現況	所有者居住中	バルコニー面積	17.36㎡
引渡し	相談		
小学校	福岡市立百道浜小学校 500m		
中学校	福岡市立百道中学校 1100m		
駐車場	空有		
管理費	13400円	積立金	13200円
管理形態	全部委託 管理組合有り		
管理会社	西部ガスリビング株式会社		
土地権利	所有権	用途地域	商業
特記	眺望良好		
設備	エアコン、宅配ボックス、キッズルーム・託児所、温水洗浄便座、防犯セキュリティ、ウォークインクローゼット、2面バルコニー、都市ガス、上水道		
備考	管理方式 常駐管理 是非お気軽にお問い合わせご相談ください ♪		

※物件情報は下記情報公開日時点のもので、現況が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

## 積水ハウス不動産九州(株)福岡営業所

免許番号:国土交通大臣(11)2880  
(公社)福岡県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目26-29九勸博多ビル5F  
定休日:毎週土、日曜日、祝日 営業時間:09:00~18:00  
FAX:092-412-7605

担当者:小川 健吾 092-441-6333

☎ 092-441-6333

取引態様:一般媒介  
手数料:分かれ

情報公開日:2022年08月06日