

売マンション  
中古マンション

## 高取パークホームズ 701

福岡県福岡市早良区昭代2丁目 15-1

間取り	3LDK
専有面積	70.64㎡(約21.37坪)
階建	地上7階 7階部分
築年月	1992[H4]年12月

価格 **3,780** 万円

交通	福岡市空港線藤崎駅 徒歩:9分	周辺環境	幼稚園・保育園 475m／病院 524m／郵便局 617m／公園 522m／幼稚園・保育園 565m／コンビニ 220m／ドラッグストア 670m／スーパー 620m／コンビニ 409m／銀行 641m
----	-----------------	------	---

2022年7月末リフォーム完了予定！収納力が高いウォークインクローゼット有り！アルコープ付玄関。最上階角部屋です。



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][居間・リビング]



[専用部・室内写真][キッチン]

角部屋	最上階
システムキッチン	3口コンロ以上
エレベーター	モタ付インターホン
全居室フローリング	

建物構造	RC	総戸数	
間取り内訳	洋室4.5畳 洋室6.4畳 洋室6畳 LDK12畳		
現況	空家	バルコニー面積	15.35㎡
引渡し	相談		
小学校	福岡市立高取小学校 50m		
中学校	福岡市立高取中学校 1170m		
駐車場	空有		
管理費	9480円	積立金	7619円
管理形態	全部委託		
管理会社			
土地権利	所有権	用途地域	
特記	日当たり良好、眺望良好		
設備	キッチンに窓、給湯、宅配ボックス、温水洗浄便座、独立洗面脱衣所、室内洗濯機置場、オートロック、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、押入れ、2面バルコニー、都市ガス		
備考	管理方式 日勤管理 ・2022年7月末リフォーム完了予定 *図面と現状(設備を含む)が異なる場合、現状を優先します。		

※物件情報は下記情報公開日時点のもので、現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

## (株) セイワ地研

免許番号:福岡県知事(11)6347

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区大名2丁目8-17-1F

定休日:無し 年末年始・益(13、14、15) 営業時間:09:15~17:45

FAX:092-713-7375

☎ 092-713-5600

取引態様: 専任媒介

手数料: 分かれ

情報公開日: 2022年05月31日