

売マンション
中古マンション

グランドメゾン大濠ブルクレール

福岡県福岡市中央区草香江2丁目 16-33

間取り	3LDK
専有面積	壁芯96.72m ² (約29.26坪)
階建	地上10階 地下1階 8階部分
築年月	2006[H18]年03月

6,630

万円

交通 福岡市七隈線六本松駅 徒歩:8分
福岡市空港線唐人町駅 徒歩:16分
バス:大濠(西鉄バス) 停 徒歩:4分

周辺
環境



[外観・現況][外観写真]まわりに高い建物がなく目を惹く立体的な外観



[間取り図・図面][間取り図]約97m²のゆったり3LDK。バルコニーは約80m²



[専用部・室内写真][リビングダイニング]窓が大きく明るい約21帖の広々LDK



[専用部・室内写真][リビングダイニング]ゆとりのあるゆとりとした間取り



建物構造	R C	総戸数	59戸
間取り内訳	洋室8.5畳 洋室5.7畳 和室6畳 LDK20.7畳		
現況	空家	バルコニー面積	82.1m ²
引渡し	相談		
小学校	福岡市立草ヶ江小学校 310m		
中学校	福岡市立城西中学校 900m		
駐車場	空有、18000円		
管理費	4300円	積立金	10820円
管理形態	全部委託		
管理会社	野村不動産パートナーズ(株)		
土地権利	所有権	用途地域	一種住居
特記	日当り良好、閑静住宅街、眺望良好、LDK15畳以上、バス1坪以上		
設備	床暖房、ビルトインエアコン、複層ガラス、車寄せスペース、和室有、宅配ボックス、エレベーター2基以上、浴室乾燥機、浴室に窓、浴室暖房、温水洗浄便座、独立洗面脱衣所、室内洗濯機置場、ディンプルキー、オートロック、収納スペース、全居室収納、シューズボックス、3面バルコニー、都市ガス		
	その他ランニングコスト(ルーフバルコニー使用:月額500円) / 管理方式 日勤管理		
備考			

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

(株)三好不動産 住宅流通事業部 唐人売買センター

免許番号:国土交通大臣(3)7912

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区黒門8-2第一みよしビル3F

定休日:毎週水曜日 GW休暇:4/29(金)~5/5(木)、夏季休暇、冬季休暇

営業時間:10:00~17:00

FAX:092-733-3001

092-733-3000

取引態様:専任媒介

手数料:分かれ

情報公開日:2022年06月06日