

賃貸
マンション

大濠エクセル 402

福岡県福岡市中央区大濠公園 3-32

間取り	2LDK
専有面積	65㎡(約19.66坪)
階建	地上11階 4階部分
築年月	1973[S48]年07月

賃料

13

万円

敷金	無
礼金	無
管理費	
共益費	10000円

交通
福岡市空港線唐人町駅 徒歩:6分
福岡市空港線大濠公園駅 徒歩:7分
バス:黒門(西鉄バス) 停 徒歩:2分

周辺環境

コンビニ 305m/コンビニ 422m/公園
229m/コンビニ 295m/銀行
319m/ドラッグストア 601m/郵便局
431m/銀行 392m/小学校 619m/スーパー
527m

駐車場	空無
保険等	加入義務有 SBI少額短期保険 (例)
保証料	加入要、オリコフォレントインシュア(他、全保連・ジェイリースなど)
その他費用	
その他一時金	保証金 無
建物構造	SRC 賃貸借区分
間取り内訳	
現況	空家 バルコニー面積
契約期間	1年 更新料
入居日	即時
小学校	福岡市立当仁小学校 619m 中学校 国立福岡教育大学教育学部附属福岡中学校 830m
特記	高齢者相談、日当たり良好、閑静住宅街、眺望良好、ペット不可
設備	トイレ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、独立洗面脱衣所、洗濯機置場有、室内洗濯機置場、オートロック、収納スペース、シューズボックス、フローリング、2面バルコニー、都市ガス
備考	管理方式 巡回管理 大濠公園横!の日当たり良好な物件です! 立地よし、眺めよし、なお部屋が空きました!

バルコニーから大濠公園が眺めて、地下鉄の駅からも近い物件です!設備も充実しております。入居の相談は柔軟に対応致します!現状優先!



[間取り図・図面][間取り図]

- 保証人不要
- カウンターキッチン
- 3口コンロ以上
- エレベーター
- 全居室フローリング
- 駐輪場
- 屋外バイク置場



[外観・現況][外観写真]



[専用部・室内写真][バルコニー]



[専用部・室内写真][ダイニングキッチン]

※物件情報は下記情報公開日時点のもので、現況が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

Weekend (株)

免許番号:福岡県知事(1)19821
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区港2丁目1-2-3かもめヒルズ2F
FAX: 092-233-4397



092-233-4397

取引態様 : 媒介
手数料負担 : 貸主
手数料配分 : 元付

情報公開日 : 2022年05月07日
借主 100%
客付 100%