

売マンション 中古マンション	ネクサスワールド マークマック棟	間取り	5LDK
	福岡県福岡市東区香椎浜4丁目 1-8	専有面積	壁芯137.35㎡(約41.55坪)
		階建	地上6階 地下1階 4階部分
		築年月	1991[H3]年05月

交通	鹿児島本線千早駅 徒歩:14分	周辺環境	病院 1038m / 郵便局 134m / 幼稚園・保育園
	西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩:13分 バス:香椎浜四丁目(西鉄バス) 停 徒歩:1分		397m / ショッピングセンター 540m / ショッピングセンター 418m / ショッピングセンター 661m / 中学校 340m / スーパー 550m / ホームセンター 879m / 小学校 521m

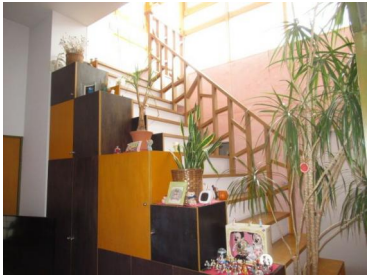
子育て環境良好です☆周辺に小学校・中学校あり！！お買い物はガーデンズ千早でほとんどの生活用品が揃いますね♪



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[専用品・室内写真][居間・リビング]



[専用品・室内写真][リビングダイニング]

角部屋	最上階
IH調理器	モニタ付インターホン
駐輪場	

価格	3,680	万円
----	-------	----

建物構造	R C	総戸数	28戸
間取り内訳			
現況	所有者居住中	バルコニー面積	2.53㎡
引渡し	相談		
小学校	福岡市立香陵小学校	521m	
中学校	福岡市立香椎第1中学校	340m	
駐車場	空無		
管理費	11600円	積立金	16100円
管理形態	全部委託 管理組合有り		
管理会社	西部ガスリビング		
土地権利	所有権	用途地域	一種中高層
特記	日当り良好、天井高2.5m以上、デザイナーズ		
設備	和室有、浴室に窓、独立洗面脱衣所、室内洗濯機置場、防犯カメラ、収納スペース、全居室収納、玄関収納、押入れ、テラス、都市ガス		
備考	その他一時金（バルコニー使用料:60円、ルーフテラス使用料:1860円）／管理方式 日勤管理 天井高めの解放感あるリビングです！ 屋上テラスはBBQやプールなどお庭の用途として大活躍です♪ それぞれのお部屋に収納があり、とても充実しています♪ぜひ一度内見されてみてください♪		

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

マザーホーム（株）

免許番号:福岡県知事(7)12119
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 東区千早5丁目2-25-2F
定休日:日曜日 祝日 営業時間:09:00~18:00
FAX:092-682-0120

担当者:増田 092-682-0100

☎ 092-682-0100

取引態様: 一般媒介
手数料: 分かれ

情報公開日: 2022年05月12日