

売マンション
中古マンション

MJR福間

福岡県福津市中央2丁目

間取り	3SLDK
専有面積	99.66㎡(約30.15坪)
階建	地上10階 10階部分
築年月	1998[H10]年03月

価格 **3,280** 万円

交通	鹿児島本線福間駅 徒歩:6分	周辺環境	
----	----------------	------	--

■JR鹿児島本線「福間」駅 徒歩6分 ■10階建の10階部分(最上階) ■南東・南西の角部屋 ■日当たり・眺望良好 ■専有面積:99.66㎡(30.14坪) ■バルコニー面積:20.67㎡ ■ライトコート面積:7.20㎡ ■ルーフバルコニー面積:85.08㎡(使用料月額600円) ■LDK約17帖 ■洋室約10.5帖部分に納戸約3.1帖有 ■九州旅客鉄道(株)旧分譲 ■ペット飼育可(規約の制限内)



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][居間・リビング]



[専用部・室内写真][居間・リビング]

角部屋	最上階
ペット相談	システムキッチン
3口コンロ以上	エレベーター
駐輪場	屋外バイク置場

建物構造	R C	総戸数	34戸
間取り内訳	LDK17畳 和室6畳 洋室6.8畳 洋室10.5畳 S3.1畳		
現況	空家	バルコニー面積	20.67㎡
引渡し	相談		
小学校	福津市立福間小学校 1200m		
中学校	福津市立福間中学校 1700m		
駐車場	空有、6000円		
管理費	6700円	積立金	23920円
管理形態	全部委託		
管理会社	株式会社東急コミュニティー		
土地権利	所有権	用途地域	一種住居
特記	日当たり良好、眺望良好、LDK15畳以上		
設備	敷地内ゴミ置き場、和室有、キッチンに窓、給湯、浴室に窓、室内洗濯機置場、オートロック、収納スペース、納戸、全居室収納、玄関収納、シューズボックス、押入れ、ルーフバルコニー、2面バルコニー、プロパンガス		
備考	その他ランニングコスト(町内会費:年額4000円、ルーフバルコニー:月額600円) / 管理方式 日勤管理 ■周辺環境■ ■福間小学校まで約1200m ■福間中学校まで約1700m ■福津市役所まで約50m お問合せお待ちしております。		

※物件情報は下記情報公開日時時点のもので、現況が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

西鉄不動産(株)城南店

免許番号:福岡県知事(2)17121

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 城南区別府3丁目2-5

定休日:毎週火・水曜日 営業時間:09:15~18:00

FAX:092-851-6617

担当者:白浜 晃一



092-832-5008

取引態様:専任媒介

手数料:分かれ

情報公開日:2022年05月29日