

売土地

売地

福岡県糸島市志摩桜井 (地番: 4 4 2 6 - 1 2)

土地面積 公簿 1803㎡ (約545.41坪)

㎡単価 1.4975万円

坪単価 4.9504万円

地目 その他(原野)

価格 **2,700** 万円

交通 バス:伊牟田(昭和バス) 停 徒歩:15分

周辺環境 その他施設 1000m

糸島市、志摩桜井の広々とした土地です。長閑な住環境にあり、敷地内の傾斜地上からは海が見え、潮騒の音も聞こえるなど、ゆったりとした生活を送れます。地区計画区域内にある為、住宅および別荘などの建築は可能です。



浄化槽

[外観・現況][未設定]広々とていて、清々しい空気の流れています。



[外観・現況][未設定]地区計画区域内ですので住宅等の建築も可能です。



[外観・現況][未設定]敷地内に傾斜地があり、森のようになっています。



[外観・現況][未設定]森の先を抜けた山頂からは潮騒が聞こえ海が見えます。

最適用途			
地勢	平坦	現況	更地
引渡し	即時		
小学校	糸島市立桜野小学校	1895m	
中学校			
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	20%	容積率	60%
私道面積			
法令上の制限	地区計画区域内、自然公園法		
接道状況	一方道路 (南東、幅:3m、公道、接面:23m、舗装有)		
特記			
設備	電気、プロパンガス、水道 (井戸)		
備考	セットバック セットバック要 10.97㎡ 志摩桜井の長閑な集落の一角です。海岸までも徒歩圏内です。 敷地内は平坦な部分と傾斜地状の部分があります。山頂からは海が見え、潮騒の音も聞こえます。		

※物件情報は下記情報公開日時点のもので、現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

# ロハス・ライフ (株)

免許番号:福岡県知事(1)18801

福岡県福岡市 早良区百道浜4丁目31-10

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

FAX: 092-409-5347

080-9985-9910



092-400-1999

取引態様: 売主

手数料: 当方片手負担

情報公開日: 2022年04月01日