

売マンション
中古マンション

アンピール今宿アクアヴィラ

福岡県福岡市西区今宿駅前1丁目 16-2

間取り

2LDK

専有面積

壁芯66.01㎡(約19.97坪)

階建

地上10階 8階部分

築年月

1999[H11]年07月

価格

2,880

万円

交通	筑肥線今宿駅 徒歩:7分	周辺環境	コンビニ 557m／コンビニ 608m／コンビニ 610m／ホームセンター 672m／スーパー 972m／郵便局 319m／銀行 716m／公園 604m／警察署・交番 1280m／ドラッグストア 1343m
	筑肥線九大学研都市駅 徒歩:25分		

今宿駅徒歩7分♪周辺には生活に便利な施設が多数揃っています。バルコニーから海が一望できるオーシャンビューのお部屋です。長垂海浜公園に隣接しており、海が好きな方にお勧めです♪



〔外観・現況〕〔未設定〕



〔間取り図・図面〕〔未設定〕



〔専用部・室内写真〕〔居間・リビング〕



〔専用部・室内写真〕〔ダイニング〕

システムキッチン

カウンターキッチン

エレベーター

モニタ付インターホン

建物構造	R C	総戸数	26戸
間取り内訳			
現況	所有者居住中	バルコニー面積	14㎡
引渡し	相談		
小学校	福岡市立今宿小学校 1077m		
中学校	福岡市立玄洋中学校 1946m		
駐車場	空有、5000円		
管理費	7300円	積立金	9240円
管理形態	全部委託		
管理会社	タッケン管理サービス		
土地権利	所有権	用途地域	一種住居
特記	リゾート向き、眺望良好		
設備	和室有、シューズボックス、押入れ、プロパンガス		
備考	その他ランニングコスト（町内会費：月額400円）／管理方式 巡回管理		

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

中嶋商事（株）福岡西店

免許番号:福岡県知事(13)4301
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 西区今宿1丁目1-33

定休日:毎週水曜日・第一火曜日 年末年始・夏季
営業時間:10:00~18:00
FAX:092-805-3342

☎ 092-805-3344

取引態様: 専任媒介
手数料: 分かれ
情報公開日: 2022年04月15日