

中古一戸建	売戸建	福岡県福岡市中央区大濠 1 丁目	間取り	5SLDK
			建物面積	257.53㎡(約77.90坪)
			土地面積	実測 269.94㎡(約81.66坪)
			築年月	1987[S62]年06月

交通	福岡市空港線唐人町駅 徒歩:11分	周辺環境	小学校 483m／銀行 682m／スーパー
	福岡市空港線大濠公園駅 徒歩:15分		472m／スーパー 662m／公園
	福岡市七隈線六本松駅 徒歩:14分		738m／銀行 763m

大濠公園徒歩2分の中古戸建。約81坪の敷地に広い5SLDK。ガレージ、倉庫、サンルームもあります。2022年7月まで定期借家契約中。詳しい内容はお問い合わせください。



〔外観・現況〕〔現況外観写真〕



〔外観・現況〕〔現況外観写真〕

システムキッチン	食器洗浄乾燥機
3口コンロ以上	IH調理器

価格

29,500

万円

階建	地上2階	建物構造	木造 一部:RC
間取り内訳	LDK26.5畳 和室8畳 洋室13畳 洋室11畳 洋室17畳 洋室11畳 S3.7畳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
私道面積	建築確認番号		
接道状況	一方道路（東、幅:5.3m、公道、接面:12m、舗装有）		
駐車場	有		
現況	賃貸中	地勢	平坦
引渡し	即時		
小学校	福岡市立南当仁小学校 496m		
中学校	福岡市立当仁中学校 1804m		
法令上の制限			
特記			
設備	電動シャッター、倉庫、キッチンに窓、電気、温水洗浄便座、ウォークインクローゼット2ヶ所、都市ガス、上水道、下水道、側溝		
備考			

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

Weekend (株)

免許番号:福岡県知事(1)19821
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区港2丁目1-2-3かもめヒルズ2F
FAX: 092-233-4397

☎ 092-233-4397

取引態様: 媒介
手数料: 分かれ

情報公開日: 2022年03月28日